

Inominantná zmluva

(podľa ustanovenia § 34 a nasl., § 43 a nasl. a § 51 Občianskeho zákonníka)

Účastníci zmluvy:

Ján Vajda, rodné priezvisko Vajda, r.č. [REDACTED], nar. [REDACTED], miesto trvalého pobytu [REDACTED]

Eva Godžáková, rodné priezvisko Hudáková, r.č. [REDACTED], nar. [REDACTED], miesto trvalého pobytu [REDACTED]

Helena Dlužaninová, rodné priezvisko Hudáková, r.č. [REDACTED], nar. [REDACTED], miesto trvalého pobytu [REDACTED]

Margita Sabová, rodné priezvisko Buriková, r.č. [REDACTED], nar. [REDACTED], miesto trvalého pobytu [REDACTED]

Pavol Burik, rodné priezvisko Burik, r.č. [REDACTED], nar. [REDACTED], miesto trvalého pobytu [REDACTED]

Magdaléna Butalová, rodné priezvisko Buriková, r.č. [REDACTED], nar. [REDACTED], miesto trvalého pobytu [REDACTED]

Jozef Čopík, rodné priezvisko Čopík, r.č. [REDACTED], nar. [REDACTED], miesto trvalého pobytu [REDACTED]

Anton Lukáč, rodné priezvisko Lukáč, r.č. [REDACTED], nar. [REDACTED], miesto trvalého pobytu [REDACTED]

Ladislav Lukáč, rodné priezvisko Lukáč, r.č. [REDACTED], nar. [REDACTED], miesto trvalého pobytu [REDACTED]

Obec Belá nad Cirochou, IČO322814, sídlo Osloboditeľov 535/33, 06781 Belá nad Cirochou, konajúca starostom obce: Ján Vajda,

spôsobili na právne úkony v plnom rozsahu sa dohodli na jej nasledujúcom znení.

I.

p. Ján Vajda prehlasuje, že je výlučným vlastníkom pozemku registra **EKN parcelné číslo 1498/1, trvalé trávne porasty o výmere 1638 m²**, umiestnenie pozemku extravilán Obce Belá nad Cirochou, v katastrálnom území Belá nad Cirochou zapísanom v katastri nehnuteľností na liste vlastníctva č. 3277 právnym titulom: Osvedčenie o vydržaní č. N 420/10, Nz 58604/10, NCRIs 59324/10 zo dňa 28.12.2010, Z-1360/10

p. Eva Godžáková a p. Helena Dlužaninová prehlasujú, že sú podielovými spoluvlastníkmi v podiele po 1/2 pozemku registra **EKN parcelné číslo 1498/2, trvalé trávne porasty o výmere 9100 m²**, umiestnenie pozemku extravilán Obce Belá nad Cirochou, v katastrálnom území Belá nad Cirochou zapísanom v katastri nehnuteľností na liste vlastníctva č. 1620 právnymi titulmi: Darovacia zmluva zo dňa 15.11.1994, č. V-1008/94, Uznesenie v dedičskej veci č. 13D 1503/93 Dnot 833/93 zo dňa 1.12.1994, Rozhodnutie OÚ v Snine, č.j.OPPaLH-2003/41589-Ši zo dňa 13.10.2003

p. Margita Sabová, p. Pavol Burik a p. Magdaléna Butalová prehlasujú, že sú podielovými spoluvlastníkmi v podieloch po 1/4 p. Margita Sabová, p. Pavol Burik a v podiele 2/4 p. Magdaléna Butalová pozemku registra **EKN parcelné číslo 1498/3, trvalé trávne porasty o výmere 5932 m²**, umiestnenie pozemku extravilán Obce Belá nad Cirochou, v katastrálnom území Belá nad Cirochou zapísanom v katastri nehnuteľností na liste vlastníctva č. 3278 právnymi titulmi: Osvedčenie o vydržaní č. N 219/03 Nz 29267/03 zo dňa 17.4.2003, Z- 492/03, Osvedčenie o vydržaní N 322/13, Nz 21852/13, NCRIs22292/13 zo dňa 27.6.2013, Z-6599/13, Rozhodnutie OÚ v Snine, č.j.OPPaLH-2003/41589-Ši zo dňa 13.10.2003

p. Jozef Čopík prehlasuje, že je výlučným vlastníkom pozemku registra **CKN parcelné číslo 744/1, orná pôda o výmere 4688 m²**, umiestnenie pozemku extravilán Obce Belá nad Cirochou, v katastrálnom území Belá nad Cirochou zapísanom v katastri nehnuteľností na liste vlastníctva č. 1853 právnym titulom: Kúpna zmluva č. N 284/00 Nz 284/00 zo dňa 14.4.2000, V-374/2000

p. Anton Lukáč prehlasuje, že je výlučným vlastníkom pozemku registra **CKN parcelné číslo 744/2, orná pôda o výmere 2344 m²**, umiestnenie pozemku extravilán Obce Belá nad Cirochou, v katastrálnom území Belá nad Cirochou zapísanom v katastri nehnuteľností na liste vlastníctva č. 1852 právnym titulom: Zmluva o prevode držbou zo dňa 8.11.1996, V-1464/96

p. Ladislav Lukáč prehlasuje, že je výlučným vlastníkom pozemku registra **CKN parcelné číslo 744/4, orná pôda o výmere 2344 m²**, umiestnenie pozemku extravilán Obce Belá nad Cirochou, v katastrálnom území Belá nad Cirochou zapísanom v katastri nehnuteľností na liste vlastníctva č. 1755 právnym titulom: Zmluva o prevode držbou zo dňa 8.11.1996, V-1464/96

II.

Pozemky registra EKN parcelné čísla 1498/1, 1498/2, 1498/3 a pozemky registra CKN parcelné čísla 744/1, 744/2, 744/4 v katastrálnom území Belá nad Cirochou sa nachádzajú v lokalite, ktorá je podľa územného plánu Obce Belá nad Cirochou určená na účely výstavby a vzhľadom k tejto skutočnosti sa vlastníci predmetných pozemkov (EKN parcelné čísla 1498/1, 1498/2, 1498/3, CKN parcelné čísla 744/1, 744/2, 744/4) dohodli na ich zrušení resp. čiastočnom zrušení a vytvorení nových pozemkov s vyriešením prístupovej cesty k týmto pozemkom za účelom ich lepšieho využitia na výstavbu. Na zrušenie resp. čiastočné zrušenie pozemkov registra EKN parcelné čísla 1498/1, 1498/2, 1498/3 a pozemkov registra CKN parcelné čísla 744/1, 744/2, 744/4 v katastrálnom území Belá nad Cirochou bol vyhotovený geometrický plán Geodetickým združením Snina – Peter Dubjak, Ing. Jaroslav Vasilečko pod č. 34823123-49/2013, ktorý bol úradne overený na Správe katastra Snina pod č. G1 169/13 dňa 10.9.2013. Predmetným geometrickým plánom sa vyčleňujú nové pozemky registra CKN, ktoré si účastníci zmluvy po vzájomnej dohode bezodplatne rozdeľujú takto:

- pozemok registra CKN **parcelné číslo 744/6, orná pôda o výmere 2176 m²** nadobúda v celosti **Anton Lukáč**, rodné priezvisko Lukáč, r.č. [REDAKOVANÉ], nar. [REDAKOVANÉ], miesto trvalého pobytu [REDAKOVANÉ]

- pozemky registra CKN **parcelné číslo 744/7, orná pôda o výmere 2388 m², parcelné číslo 3312/60, trvalé trávne porasty o výmere 1781 m², parcelné číslo 3368/11, vodné plochy o výmere 40 m²** nadobúda v celosti **Jozef Čopík**, rodné priezvisko Čopík, r.č. [REDAKOVANÉ], nar. [REDAKOVANÉ], miesto trvalého pobytu [REDAKOVANÉ]

- pozemky registra CKN **parcelné číslo 744/8, orná pôda o výmere 1376 m², parcelné číslo 3368/8, vodné plochy o výmere 5 m²** nadobúda v celosti **Margita Sabová**, rodné priezvisko Buriková, r.č. [REDAKOVANÉ], nar. [REDAKOVANÉ], miesto trvalého pobytu [REDAKOVANÉ]

- pozemok registra CKN **parcelné číslo 744/9, orná pôda o výmere 1380 m²** nadobúda v celosti **Pavol Burik**, rodné priezvisko Burik, r.č. [REDAKOVANÉ], nar. [REDAKOVANÉ], miesto trvalého pobytu [REDAKOVANÉ]

- pozemok registra CKN **parcelné číslo 744/10, orná pôda o výmere 2176 m²** nadobúda v celosti **Ladislav Lukáč**, rodné priezvisko Lukáč, r.č. [REDAKOVANÉ], nar. [REDAKOVANÉ], miesto trvalého pobytu [REDAKOVANÉ]

- pozemky registra CKN **parcelné číslo 3312/53, trvalé trávne porasty o výmere 1688 m², parcelné číslo 3312/58, trvalé trávne porasty o výmere 2366 m², parcelné číslo 3368/10, vodné plochy o výmere 175 m²** nadobúda v celosti **Helena Dlužaninová**, rodné priezvisko Hudáková, r.č. [REDAKOVANÉ], nar. [REDAKOVANÉ], miesto trvalého pobytu [REDAKOVANÉ]

- pozemky registra CKN parcelné číslo 3312/54, trvalé trávne porasty o výmere 1688 m2, parcelné číslo 3312/59, trvalé trávne porasty o výmere 2540 m2 nadobúda v celosti Eva Godžáková, rodné priezvisko Hudáková, r.č. [REDACTED], nar. [REDACTED], miesto trvalého pobytu [REDACTED]

- pozemok registra CKN parcelné číslo 3312/55, trvalé trávne porasty o výmere 2751 m2 nadobúda v celosti Magdaléna Butalová, rodné priezvisko Buriková, r.č. [REDACTED], nar. [REDACTED], miesto trvalého pobytu [REDACTED]

- pozemky registra CKN parcelné číslo 3312/57, trvalé trávne porasty o výmere 1343 m2, parcelné číslo 3368/9, vodné plochy o výmere 128 m2 nadobúda v celosti Ján Vajda, rodné priezvisko Vajda, r.č. [REDACTED], nar. [REDACTED], miesto trvalého pobytu [REDACTED]

- pozemky registra CKN parcelné číslo 744/11, orná pôda o výmere 320 m2, pozemok registra CKN parcelné číslo 3312/56, trvalé trávne porasty o výmere 1564 m2 budú slúžiť ako prístupová cesta k ostatným novovytvoreným pozemkom a vlastníci zrušených pozemkov ich v celosti bez náhrady prevádzajú do vlastníctva Obce Belá nad Cirochou, IČO322814, sídlo Osloboditeľov 535/33, 06781 Belá nad Cirochou

III.

Účastníci zmluvy prehlasujú, že sú oprávnení nakladať s pozemkami, ktoré tvoria predmet zmluvy a tiež prehlasujú, že na nich neviazu žiadne záväzky, ťarchy, vecné bremená, či predkupné práva.

IV.

Táto zmluva nadobúda platnosť podpísaním zmluvnými stranami, vlastnícke právo k novovytvoreným nehnuteľnostiam prechádza na nadobúdateľov vkladom vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.

Účastníci zmluvy prehlasujú, že túto zmluvu uzatvorili slobodne, bez nátlaku a tiesne, podrobne si ju prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.

V Belej nad Cirochou 23. 10. 2013

Účastníci zmluvy:

Ján Vajda

Jozef Čopík

Eva Godžáková

Anton Lukáč

Helena Dlužaninová

Ladislav Lukáč

Margita Sabová

Pavol Burik

Magdaléna Butalová

Obec Belá nad Cirochou
starosta

